

Algemene voorwaarden

1. Algemeen

Behalve bijzondere voorwaarden, die worden vermeld op de voorzijde van de offerte of van de factuur en voor akkoord ondertekend door de klant, zijn enkel en bij uitsluiting van alle andere, de voorwaarden van toepassing dewelke hieronder worden vermeld.

Deze algemene voorwaarden worden aan de klant ter kennis gebracht tesamen met de offerte en maken er integraal deel van uit.

De eventuele nietigheid van één van de clausules heeft niet de nietigheid van het geheel van de algemene voorwaarden tot gevolg.

2. Offerte

Een dubbel exemplaar van de offerte, door de klant ondertekend voor akkoord, welke aan onze firma wordt teruggezonden, geldt als overeenkomst.

De ondertekende offerte verbindt de opdrachtgever de gedane bestelling op te nemen voor zover de leveringen beantwoorden aan de beschrijvingen op de offerte.

De ondertekende offerte is tevens het bewijs van kennisname, aanvaarding en akkoord van de klant met onderhavige voorwaarden.

De offerte is gebaseerd op de op dat ogenblik geldende waarden van lonen, materialen en diensten. Indien deze wijzigingen zouden ondergaan, behouden wij ons het recht voor de prijzen op evenredige wijze aan te passen.

3. Annulering en verbreking - Beëindiging

Bij vernietiging van de bestelling of verbreking van de overeenkomst door de klant komt aan onze firma een schadevergoeding toe gelijk aan 50 % van de overeengekomen prijs.

Onze firma is gerechtigd de overeenkomst te beëindigen zonder enige verplichting tot schadevergoeding in dien de klant een aanvraag tot faillissement of tot uitstel van betaling doet, failliet verklaard of ontbonden wordt, of in geval van kennelijk onvermogen, alsook bij het even welke wijziging aan de juridische toestand van de klant, o.a. toelating tot collectieve schuldenregeling of toepassing van de wet betreffende de continuïteit van de ondernemingen, dit alles onverminderd het recht van onze firma op een proportionele betaling van de prijs voor de reeds verrichte werkzaamheden of geleverde goederen en diensten.

4. Leverings- en/of uitvoeringstermijnen

De termijnen worden enkel bij wijze van inlichting verstrekt en binden onze firma niet. Vertraging in de levering of uitvoering geeft geen recht op schadevergoeding noch op ontbinding van de overeenkomst.

5. Klachten

Alle klachten moeten aan onze firma worden gemeld binnen de 8 dagen na de levering middels een aangetekend schrijven.

6. Betalingen

Het saldo naargelang de vordering der werken wordt op volgende wijze betaald:

Gedurende de werken kunnen ten alle tijden facturen gemaakt worden van de geleverde materialen en gepresterde uren. Bij werken boven de 20 000 euro kan er met een voorschot gewerkt worden. Tijdens de werken zullen de uitgevoerde werken op regelmatige basis gefactureerd worden. De betalingen dienen te geschieden uiterlijk 15 dagen na verzending van de factuur.

Alle kosten voortvloeiend uit betaling met wissels, cheques en overschrijvingen zijn ten laste van de klant.

Facturen niet betaald op de gestelde vervaldag geven van rechtswege en zonder voorafgaande ingebrekestelling aanleiding tot een verhoging van het factuurbedrag met de verwijlinteressen van 10 % per jaar vanaf de factuurdatum tot datum van algehele betaling.

Tevens is er als schadebeding en zonder voorafgaande ingebrekestelling een forfaitaire schadevergoeding verschuldigd ten belope van 10 % van het factuurbedrag, met een minimum van € 150.

Bij niet-betaling behoudt onze firma zich het recht voor om verdere leveringen, prestaties of diensten stop te zetten.

Bij niet-betaling behouden wij ons eveneens het recht voor om de overeenkomst van rechtswege en zonder voorafgaande ingebrekestelling als ontbonden te beschouwen voor het geheel of het nog niet uitgevoerde gedeelte en een vergoeding voor de door onze firma geleden schade te vorderen.

7. Overmacht

Onze firma is gerechtigd om haar verbintenissen op te schorten of de overeenkomst geheel of gedeeltelijk van rechtswege te beëindigen, zonder recht op schadevergoeding voor de klant, in geval van uitzonderlijke omstandigheden en/of overmacht in hoofde van onze firma of haar leveranciers (zoals bijvoorbeeld: oorlog, brand, staking, lock-out, onlust, overstroming, ontregeling of stopzetting van productie, ... Dit betreft een niet-limitatieve opsomming).

8. Levering en risico

Het risico van de geleverde goederen gaat over op de klant vanaf de levering. De klant zorgt ervoor dat de werf toegankelijk is voor de levering. Alle kosten voortvloeiend uit de niet toegankelijkheid van de werf zullen aan de klant worden aangerekend.

De ingebruikname wordt onherroepelijk beschouwd als definitieve goedkeuring en aanvaarding ervan.

Onze firma behoudt zich het recht voor om administratie- en transportkosten aan te rekenen bij kleine leveringen voor een waarde beneden € 250,00 excl. BTW.

9. Eigendomsvoorbehoud

De eigendom van de door onze firma verkochte, geleverde en geplaatste goederen gaat slechts over op de klant vanaf het moment dat onze firma volledige betaling van de overeengekomen prijs heeft bekomen. Onze firma behoudt zich derhalve het recht voor zelfs de geplaatste goederen terug te halen ingeval van wantbetaling door de klant.

Ingeval van betaling door cheque of wissel geschiedt de eigendomsoverdracht enkel na definitief incasso van de bedragen.

10. Geschillen

In geval van betwisting zijn uitsluitend de rechtbanken van het gerechtelijk arrondissement Antwerpen of de vrederechter van het kanton Zandhoven bevoegd, zijnde de plaats waar onze firma haar maatschappelijke zetel heeft.

Alle geschillen worden beheerst door het Belgisch recht.

Bij bouw, vernieuwbouw en alle andere opdrachten waaraan administratieve vergunningen te pas komen, dragen wij geen enkele verantwoordelijkheid wat betreft de administratieve vergunningen. Eventuele schade en boetes vallen integraal ten laste van de klant.

Verborgen of verdoken asbest die extra kosten en/of werken met zich meebrengt wordt door gefactureerd aan de klant.

Verborgen gebreken of afval word achteraf extra in rekening gebracht.